



Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9
975 99 Banská Bystrica

Naša značka:
/2026

Vybavuje:
tel.: 048/4330 852

V Banskej Bystrici, dňa: 27.01.2026
e-mail.:

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. IV. bod 12. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 16/2014/CEZ-JU zo dňa 15.04.2014 je prenajímateľ bez súhlasu nájomcu oprávnený upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru o výšku inflácie vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom, porovnateľnej s predchádzajúcim rokom.

Štatistický úrad Slovenskej republiky potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2025 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 4 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.02.2026 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedený vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 2 554,72 € mesačne bez DPH.

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Výpočtový list
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 15.01.2026

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.02.2026

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : POST

IČO : 36631124 **Slovenská pošta, a.s.**
DIČ : 2021879959
IČDPH : SK2021879959 **Partizánska cesta 9**

97599 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Ing. Margita Malíková
ÚČET-IBAN : SK9765000000003001130011
BIC - BANKA : POBNSKBA - Poštová banka a.s.

Variabilný symbol : **162014**
č.zmluvy : 16/2014/CEZ-JU Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : výkon poštovej právádzky SR BB POLOHA : suterén

Plocha nebytového priestoru : 389.29 m2
Vykurovaná plocha : 389.29 m2
Prepočítaná vykurovaná plocha : 389.29 m2
Ročné základné nájomné : 30656.59

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	%DPH	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	23		2554.72	587.58	3142.30
Teplo	23		697.50	160.43	857.93
Ohrev TÚV	23		42.76	9.83	52.59
Vodné a stočné	23		25.61	5.89	31.50
Osvetlenie	19		76.75	14.58	91.33
Odpad	0		66.83	0.00	66.83
Upratovanie	23		158.25	36.40	194.65
Zrážková voda	23		8.67	2.00	10.67
Strážna služba	23		15.03	3.46	18.49

C E L K O M v EUR 3646.12 820.17 4466.29

Tento výpočtový list je platný od 01.02.2026 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.06.2014
Dátum spracovania: 27.01.2026
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa



Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2026

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2025 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **4,0 %**.


Ing. Nikoleta Šlachtová
generálna riaditeľka
sekcie diseminácie a komunikácie
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O. Box 67
840 00 Bratislava 4
-7-